



HUGO-BREITNER-HOF IN WIEN SANIERT MIT DER PREFA DACHSCHINDEL



DIE PREFA GRUPPE

ÖSTERREICH 3182 Markt/Lilienfeld
T + 43 2762 502-0, E office.at@prefa.com

DEUTSCHLAND 98634 Wasungen
T + 49 36941 785-0, E office.de@prefa.com

DEUTSCHLAND 50739 Köln
T + 49 221 700 919-0, E office.de@prefa.com

SCHWEIZ 9230 Flawil
T + 41 71 952 68 19, E office.ch@prefa.com

ITALIEN 39100 Bozen
T + 39 0471 068680, E office.it@prefa.com

TSCHECHIEN 19300 Prag
T + 420 234 496 501, E office.cz@prefa.com

UNGARN 2040 Budaörs
T + 36 23 511-670, E office.hu@prefa.com

POLEN 02-295 Warschau
T + 48 22 720 62 90, E office.pl@prefa.com

www.prefa.com

DIE PREFA GRUPPE IST IN FOLGENDEN LÄNDERN VERTRETEN:

Österreich, Deutschland, Schweiz, Italien, Niederlande, Belgien,
Luxemburg, Dänemark, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Polen,
Slowenien, Kroatien, Estland, Lettland, Litauen, Russland

10 GUTE GRÜNDE FÜR PREFA

- ! STURMSICHER
- ! ROSTSICHER
- ! BRUCHFEST
- ! LEICHT
- ! SCHÖN
- ! FARBBESTÄNDIGE OBERFLÄCHE
- ! OPTIMAL FÜR SANIERUNGEN
- ! KOMPLETTSYSTEM
- ! UMWELTFREUNDLICH
- ! 40 JAHRE GARANTIE

NEUE DÄCHER FÜR DIE STADT IN DER STADT

Einen der größten Gemeindebauten Wiens zu renovieren ist wahrlich eine Mammutaufgabe. Vollbracht wurde sie am Hugo-Breitner-Hof im 14. Wiener Gemeindebezirk. Er umfasst 24 Wohnblöcke mit insgesamt 1.126 Wohnungen auf einer Gesamtfläche von 16,3 Hektar. Grünflächen, Spiel- und Sportplätze machen dreiviertel des Geländes aus und erhöhen die Lebensqualität der 3.500 Bewohner des Hofes, der für sich genommen schon eine Kleinstadt ist.

Die Generalsanierung der denkmalgeschützten Anlage wurde 2006 nach sechs Jahren Bauzeit abgeschlossen: die Fassaden wurden wärmedämmend, Aufzüge eingebaut, die alten Fenster gegen Wärmeschutzfenster ausgetauscht und Kinderwagen- und Fahrradabstellräume geschaffen. Außerdem kamen rund 200 Dachgeschosswohnungen mit einer Wohnnutzfläche von fast 13.700 m² hinzu. Auf diesen wurden Sonnenkollektoren für Heizwärme und Warmwasser installiert. Der Hugo-Breitner-Hof ist somit der erste Wiener Gemeindebau mit einer Solaranlage.



WAS FÜR PREFA SPRICHT:

Vor allem bei einem Großprojekt wie dem vorliegenden ist das geringe Gewicht der Aluminium-Dachschindel ein starkes Argument. Mit 2,3 bis 2,6 kg/m² wiegt diese weniger als ein Zehntel des herkömmlichen Ziegels, so können Transport und Montage wesentlich erleichtert und verbilligt werden. Zudem muss kein anderes Material eingesetzt werden, sodass jene Schäden vermieden werden, die an den Übergängen zwischen den verschiedenen Materialien bei herkömmlichen Dächern auftreten können.

FACT BOX:

OBJEKT: Hugo-Breitner-Hof

BAUJAHR: 1949-1956

ORT: Wien, Österreich

VERLEGEJAHR: 2000-2006

BAUHERR: Wiener Wohnen

PRODUKTE: PREFA Dachschindel kupferbraun

DACHFLÄCHE: 50.000 m²

DIE PREFA DACHSCHINDEL

Ein Dach, so flexibel wie Ihre Anforderungen: Die kleinformigen, besonders leichten PREFA Dachschindeln zeigen Ihre Stärken von der minimalsten Fläche bis hin zum Großprojekt. Durch das Falz-in-Falz-System und die verdeckte Befestigung erweisen sich PREFA Dachschindeln nicht nur als enorm sturmsicher und witterungsbeständig, sondern zeigen sich auch optisch von ihrer schönsten Seite. Ob Neueindeckung oder Sanierung: Mit PREFA Dachschindeln verbinden Sie höchsten Qualitätsanspruch, Funktion und Ästhetik auf ideale Weise.

TECHNISCHE DATEN PREFA DACHSCHINDEL

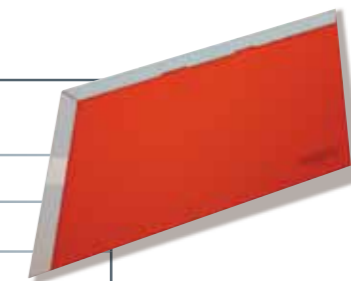
MATERIAL: beschichtetes Aluminium 0,7 mm stark
Zweischicht-Einbrennlackierung

GRÖSSE: 420 x 240 x 0,7 mm in verlegter Fläche

GEWICHT: 2,3 kg/m²

VERLEGUNG: auf Vollschalung mit Trennlage ab 22° Dachneigung

BEFESTIGUNG: 1 Stk. Aluminium Patenthaft pro Schindel = 10 Hafte pro m²



„Bei der Rundumerneuerung sollte das ursprüngliche Flair erhalten bleiben, aber auf der Höhe der Zeit sein! Die Wartungsfreiheit durch das dauerhafte Material Aluminium war hier eines der Entscheidungskriterien des Bauherrn Wiener Wohnen.“

MICHAEL BAYR, PREFA PROJEKTENTWICKLER

